

**CERTIFICADO**  
*CALIFICACIÓN DE RIESGOS*

**AAA(-)**

**PRIMERA EMISIÓN DE OBLIGACIONES OFFSET ABAD  
C.A.**

Otorgada en comité de riesgos llevado a cabo el 31 de octubre de 2025 con información corte agosto 2025.

*Corresponde a los valores cuyos emisores y garantes tienen excelente capacidad de pago del capital e intereses, en los términos y plazos pactados, la cual se estima no se vería afectada ante posibles cambios en el emisor y su garante, en el sector al que pertenecen y en la economía en general.*

*El signo más (+) indicará que la calificación podrá subir hacia su inmediato superior, mientras que el signo menos (-) advertirá descenso en la categoría inmediata inferior.*

Atentamente,



**Hernán López**  
Presidente Ejecutivo